



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-160/2020-79

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza AGRO-MONT d.o.o. za proizvodnju, montažu i trgovinu, u stečaju, Zagreb, Miramarska 24/6, MBS: 030234310, OIB: 2712512541, 4. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I Stečajnom upravitelju Domagoj Poljak iz Zagreba, Miramarska 24/6, OIB: 77663651000 odobrava se nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 87.363,05 kn.

II 2. Dozvoljava se stečajnom upravitelju da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznosa iz točke 1. izreke ovoga rješenja s žiro-računa stečajnog dužnika uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broj 7 St-160/2020-11 od 23.07.2020. godine nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika i imenovan je Domagoj Poljak iz Zagreba za stečajnog upravitelja.

2. Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 28.02. i 2.03.2022., a budući je unovčena cjelokupna stečajna masa u ukupnom iznosu od 842.038,11 kn, predložio da mu se odredi nagrada.

3. Uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je u ovom stečajnom postupku unovčena cjelokupna stečajna masa i to nekretnina upisana u zk.ul.br. 2474 k.o. Supetar kč.br. 81/7 3. Suvlasnički dio: 75/1000 Etažno vlasništvo (E-3), u ukupnom iznosu od 842.038,11 kn.

4. Temeljem odredbe čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ) i odredbe čl. 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, dalje: Uredba) određen je način obračuna nagrade stečajnom upravitelju, te je prema vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 842.038,11 kn izračunata bruto nagrada i to kako slijedi: za iznos od 100.000,00 kn 16% što iznosi 16.000,00 kn, za daljnji iznos od 200.000,00 kn 12%

što iznosi 24.000,00 kn, za daljnji iznos od 200.000,00 kn 10% što iznosi 20.000,00 kn, za daljnji iznos od 342.038,11 kn 8% što iznosi 27.363,05 kn, te ukupna bruto nagrada iznosi 87.363,05 kn.

5. Uvidom u spis i dokumente u spisu sud je utvrdio da je stečajni upravitelj u okviru obavljanja svoje dužnosti nakon donošenja rješenja o nastavljaju stečajnog postupka nad stečajnom masom i imenovanju stečajnog upravitelja, do 28.02.2022. obavio slijedeće radnje:

- preuzeo dužnost stečajnog upravitelja te obradio/ispitao dostavljene prijave tražbina stečajnih vjerovnika,
- Ispitao upisano razlučno pravo te pribavio obračune razlučnog prava,
- pozvao bivšeg zakonskog zastupnika da mu preda poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja, dostavi naziv knjigovodstva i preda u posjed nekretninu koja je u vlasništvu stečajnog dužnika
- pribavio potvrdu DGU i katastra o nekretninama
- pribavio uvjerenje o vlasništvu vozila od trgovačkog društva EURO DAUS d.d.,
- angažirao stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina za izradu procjene tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika,
- poduzeo sve potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka,
- angažirao knjigovodstveni servis koji je poduzeo sve zakonom propisane radnje (izrada početnih knjigovodstvenih podataka, izrada i predaja GFI izvješća, obrada ulaznih i izlaznih računa, sastav obrazaca i predaja Poreznoj upravi),
- otvorio račun stečajnog dužnika u HRVATSKOJ POŠTANSKOJ BANCII d.d.,
- pristupio na nekretninu i preuzeo nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika u posjed,
- izradio izvješće sukladno članku 227. SZ-a, popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza, izradio tablicu vjerovnika,
- pristupio ispitnom i izvještajnom ročištu te će pristupiti završnom ročištu,
- pristupio ročištu radi utvrđenja vrijednosti nekretnine,
- pristupio skupštini vjerovnika,
- pristupit će ročištu za namirenje,
- unovčio svu imovinu stečajnog dužnika,
- obavio potrebnu komunikaciju s kupcem i predao nekretninu u posjed kupcu,
- obavio komunikaciju s razlučnim vjerovnikom i pribavio obračun potraživanja,
- sastavio obračun troškova nekretnine,
- podmirio tekuće obveze stečajnog dužnika i stečajne mase, te
- sukladno odredbama SZ-a sastavio završno izvješće i završni račun te će sukladno istom izvršiti plaćanja.

6. Uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina, te vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 842.038,11 kn sud je odredio nagradu stečajnom upravitelju kao u točki I. izreke.

7. Slijedom navedenoga budući su radnje koje bi inače bile poduzete u redovnom postupku poduzete u nastavku postupka, a kako je to prethodno navedeno, nagrada je određena sukladno čl. 94. SZ i odredbe čl. 5., 7. i 15. Uredbe.

Osijek, 4. ožujka 2022.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb307-589fa**

Kontrolni broj: **06d03-c9ab0-e6e7e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.